



Elisa Piccolotto
NOTAIO

8

Documenti Necessari

COSTITUZIONE DI FONDO PATRIMONIALE

www.notaiopiccolotto.it

PER LE PARTI

- 1** Documenti d'identità, in corso di validità (comunicare effettiva residenza, se diversa dal documento).
- 2** Codice fiscale o tessera sanitaria.
- 3** Autocertificazione di stato civile, se coniugati o uniti civilmente: regime patrimoniale (comunione o separazione dei beni) , o eventuali decreti di omologa della separazione o sentenze separazione/divorzio. In caso di dubbio sul regime patrimoniale fornire l'estratto per riassunto dell'atto di matrimonio da richiedere al Comune ove è stato celebrato il matrimonio.
- 4** Eventuale procura speciale in originale oppure copia autentica, in bollo, della procura generale.
- 5** In caso di incapaci (beneficiari di amministrazione di sostegno, interdetti o inabilitati): autorizzazione giudiziale.
- 6** Per cittadini stranieri non U.E. eventuale permesso o carta di soggiorno in corso di validità.

DOCUMENTI IMMOBILE / TERRENO

- 7** Copia atto di acquisto.
- 8** Certificato catastale e planimetria con confini.
- 9** Certificato di destinazione urbanistica (in caso di terreno).

Se l'acquisto è avvenuto per successione:

- 16** Dichiarazione di successione
- 17** Testamento
- 18** Accettazione di eredità